



Информационное сообщение для СМИ

25.09.2024 г., Владикавказ

ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО В РСО-АЛАНИЯ

ОП Северо-Кавказстата в РСО-Алания представляет информацию о Жилищно-коммунальном хозяйстве в РСО-Алания за 2023 год

Жилищный фонд республики Северная Осетия – Алания на конец 2023 года составил 21,2 млн.кв.м. общей площади жилого фонда, из них в городской местности – 15,5 млн.кв.м., в сельской местности – 5,7 млн.кв.м.

Общая площадь жилых помещений, приходящаяся на одного жителя, составила 31,3 кв.м.

Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий) составляло 106174, число многоквартирных домов – 3068, блокированной застройки - 5701.

Число квартир с учетом квартир в многоквартирных домах, домах блокированной застройки и домах (индивидуально-определенных) в 2023 году составило 340600, в том числе в расчете на 1000 человек 501,7 квартиры, что составляет 101,6% к 2022 году.

Удельный вес оборудования всего жилищного фонда коммунальными услугами по видам составил:

- водопроводом – 99,9%;
- водоотведением – 98,9%;
- отоплением – 99,6%;
- горячим водоснабжением – 98,3%;
- ваннами душем) – 98,3%;
- газом (сетевым, сжиженным) – 97,5%;
- напольными электроплитами – 2,1%.

Производственная структура коммунальных предприятий включает в себя более 30 видов деятельности. Ведущими являются предприятия водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, организации внешнего благоустройства (дорожно-мостового хозяйства, озеленения, санитарной очистки и утилизации отходов) и др.

На начало 2024 года число водопроводов и отдельных водопроводных сетей в республике составило 164, из них отдельных водопроводных сетей – 27, а протяжение всех водопроводных сетей – 3522,9 км, из них нуждается в замене 2142,6 км (60,8%), заменено водопроводных сетей 9,7 км.

По состоянию на начало 2024 года число канализаций и отдельных канализационных сетей составило 37 из них отдельных сетей – 20. Протяженность всех канализационных сетей в республике составила 896,6 км, из них 566,5 км нуждалось в замене (63,2%).

На начало 2024 года тепло и горячую воду населению и объектам социальной сферы отпускало 660 источника теплоснабжения суммарной мощностью 1384,0 Гкал/час. Протяженность сетей составила 371 км, при этом 211,3 км. (57%) нуждаются в замене, из них ветхих – 52,3 км. (24,7%), заменено тепловых и паровых сетей – 3,2 км.

По итогам 2023 года было отпущено 57944,3 тыс.м.куб. воды, что составляет 102,1% к 2022 году, 34575,0 тыс.м.куб. пропущено сточных вод – 93,4%, теплоэнергии – 1083844 Гкал или 99,1%., газа – 96,0%, электроэнергии – 84,2%.

Общая сумма доходов ресурсоснабжающих организаций выросла с 17325,2 млн. руб. в 2022 году до 20905,6 млн. руб. в 2023 году или 120,7%, расходов с 20426,7 млн. руб. до 22679,8 млн. руб. или 111%.

Дебиторская задолженность в 2023 году составила 17937,7 млн. руб. или 126,7% к 2022 году.
Кредиторская задолженность в 2023 году составила 20821,0 млн. руб. 109,2% к 2022 году.

Объёмы начисленных платежей населения за жилое помещение и коммунальные услуги в 2023 году составили 9957,5 млн. руб. или 106,8% к 2022 году, фактическая оплата составила 8187,3 млн. руб. или 108,9%, в том числе по плате за жилое помещение 458,6 млн. руб. или 99,5% к 2022 году. Фактический уровень всех платежей в 2023 году составил 82,2%, в 2022 году – 80,6%.

*При использовании информации ссылка
на Северо-Кавказстат обязательна*